



VINHOMES

ROYAL ISLAND

VŨ YÊN - HẢI PHÒNG

THÀNH PHỐ ĐẢO HOÀNG GIA

SANG TRỌNG ĐẲNG CẤP  
BẬC NHẤT KHU VỰC



1900 2323 89



[vinhomesroyalislnd.vn](http://vinhomesroyalislnd.vn)



THÀNH PHỐ ĐẢO HOÀNG GIA

# VINHOMES ROYAL ISLAND

Tổng diện tích

**877ha**

Loại hình sản phẩm

**Biệt thự, Liên kề, Shophouse,  
Shop Thương mại dịch vụ**

Vị trí

**Đảo Vũ Yên, Quận Hải An và  
Huyện Thủy Nguyên, TP. Hải Phòng**

\*Hình minh họa



# BỘ SƯU TẬP NHỮNG ĐẶC QUYỀN SỐNG THƯỢNG LƯU

LẦN ĐẦU TIÊN CÙNG HỘI TỤ TRÊN THÀNH PHỐ ĐẢO HOÀNG GIA VINHOMES ROYAL ISLAND

**01** BIỆT THỰ VỚI BÃI TẮM NƯỚC BIỂN RIÊNG ngay sau nhà sang trọng, riêng tư nơi thoải mái tận hưởng cuộc sống nghỉ dưỡng xa xỉ mỗi ngày

**02** HỌC VIỆN CƯỠI NGỰA HOÀNG GIA lần đầu tiên có tại Việt Nam, là nơi đào tạo chuyên nghiệp và trải nghiệm cưỡi ngựa Quý tộc đẳng cấp Thế giới

**03** Công viên vui chơi giải trí gia đình VINWONDERS ROYAL PARK với Safari thú độc đáo, vườn cổ tích, công viên vui chơi trẻ em và gia đình với hàng loạt các trò chơi hấp dẫn

**04** BẾN THUYỀN CAO CẤP dành riêng cho giới thượng lưu quy mô lên tới 10ha

**05** SÂN GOLF 36 HỒ QUY MÔ LÊN TỚI 160HA đẳng cấp hàng đầu Đông Nam Á

**06** PHỐ ĐI BỘ VĂN HÓA, VUI CHƠI, MUA SẮM, ẨM THỰC BỜ SÔNG dài và đẹp nhất Việt Nam với các Công viên artwork chủ đề đặc sắc như tuyến phố Tình yêu, Trẻ em và Gia đình, Hải Phòng & Biển, các phố chợ ẩm thực đặc sắc: chợ đêm Hàn Quốc/ Thái Lan, chợ đêm hải sản 3 miền, phố chợ thiên đường ăn vặt Hải Phòng

**07** QUẢNG TRƯỜNG CHÂU ÂU ROYAL SQUARE ĐẸP TRÁNG LỆ với tháp Mặt trời cao 45m và sân khấu nhạc nước hoành tráng hàng đầu khu vực

**08** CÔNG VIÊN VĂN HÓA HÀN QUỐC K-PARK lần đầu tiên có tại Hải Phòng với công viên đèn lồng nghệ nhân Hàn Quốc, quảng trường, các khu vườn đầy thu hút...





**09** TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI  
VINCOM MEGAMALL  
với mô hình Life-Design Mall quy tụ  
hàng trăm thương hiệu nổi tiếng thế giới

**10** 31 CÔNG VIÊN TIỆN ÍCH XANH  
SINH THÁI  
tổng diện tích lên đến gần 18ha,  
với 6 công viên chuyên đề đặc sắc

**11** 10 BỂ BƠI TRONG NHÀ VÀ NGOÀI TRỜI  
với tổng diện tích mặt nước hàng chục  
nghìn m<sup>2</sup> cùng tổ hợp sân tập thể thao  
đa dạng

**12** TRUNG TÂM HỘI NGHỊ  
TIỆC CƯỚI ROYAL PALACE  
sang trọng bậc nhất Việt Nam với sức  
chứa lên đến 3000 người trong nhà và  
hơn 2000 người ngoài trời

**13** Hệ thống 07 trường Mầm non, Tiểu  
học, THCS & Liên cấp VINSCHOOL VÀ  
TRƯỜNG QUỐC TẾ HÀN QUỐC  
đầu tiên tại Hải Phòng

**14** PHÒNG KHÁM ĐA KHOA  
QUỐC TẾ VINMEC  
với dịch vụ đặc quyền “Y tế tận nhà” lần  
đầu tiên được Vinhomes và Vinmec  
phối hợp triển khai

**15** MÔI TRƯỜNG SỐNG AN NINH AN TOÀN  
ĐẲNG CẤP VƯỢT TRỘI  
với hệ thống kiểm soát an ninh qua ứng  
dụng công nghệ AI, tàu tuần tra trên  
sông đảm bảo an toàn cho Thành phố  
Đảo Hoàng Gia.





# 3 kết nối vàng “Không - Thủy - Bộ”

## Kết nối đường bộ

Vinhomes Royal Island thừa hưởng nhiều hạ tầng kết nối giao thông đường bộ hiện đại bậc nhất Việt Nam hiện nay, có thể kể tên như cao tốc Hà Nội - Hải Phòng, cao tốc Hải Phòng - Hạ Long - Vân Đồn - Móng Cái,... giúp kết nối nhanh chóng từ Đảo Hoàng Gia đến Hà Nội, Quảng Ninh và các tỉnh thành trọng yếu phía Bắc chỉ mất chưa đầy 1 - 2 giờ lái xe.

## Kết nối đường thủy

Vinhomes Royal Island sở hữu cho riêng mình 1 bến du thuyền đẳng cấp. Từ đây, cư dân có thể kết nối đến các danh lam thắng cảnh nổi tiếng bằng những du thuyền sang trọng hoặc bằng tàu cano, taxi sông Hybrid độc đáo lần đầu tiên có tại Việt Nam.

## Kết nối đường hàng không

Vinhomes Royal Island nằm giữa trung tâm của 3 sân bay quốc tế lớn nhất miền Bắc (Cát Bi, Nội Bài, Vân Đồn) giúp kết nối từ Singapore, Thái Lan, Trung Quốc, Ấn Độ, Hàn Quốc, Nhật Bản,... đến Đảo Hoàng Gia chỉ từ 2 giờ bay. Đây là lợi thế vàng đưa Vinhomes Royal Island trở thành điểm đến mới của giới danh gia quốc tế.

## VINHOMES ROYAL ISLAND SẴN SÀNG TRỞ THÀNH ĐIỂM ĐỊNH VỊ MỚI CỦA GIỚI DANH GIA TRONG NƯỚC VÀ QUỐC TẾ

Gần 10 phút lái xe qua cầu Hoàng gia, kết nối thẳng đến  
**Trung tâm phố Cảng**

5 phút lái xe qua cầu Vũ Yên, kết nối ngay đến  
**Thành phố tương lai Thủy Nguyên**  
(Trung tâm mới của Hải Phòng)

40 phút lái xe đến  
**Vịnh di sản Hạ Long**

60 phút lái xe đến  
**Thủ đô Hà Nội**

Chỉ từ 2 giờ bay đến các  
**Thủ phủ của châu Á**





# 11 Phân khu đẳng cấp *trọn mỹ vị thượng lưu*

Mỗi phân khu mang một phong vị sống thượng lưu đầy khác biệt với các căn biệt thự sở hữu biển riêng sang trọng, biệt thự sân golf, hay dinh thự mặt sông đầy ấn tượng.











VINHOMES

# ROYAL ISLAND

VŨ YÊN - HẢI PHÒNG

VINHOMES ROYAL ISLAND



VINHOMES MARKET



Hotline  
1900 2323 89  
(Nhánh số 4)



Địa chỉ dự án  
**Đảo Vũ Yên, Quận Hải An và Huyện Thuỷ Nguyên, TP. Hải Phòng**

\* Thông tin, hình ảnh, các tiện ích trong tài liệu bán hàng chỉ mang tính chất tương đối và có thể được điều chỉnh theo quyết định của Chủ đầu tư tại từng thời điểm đảm bảo phù hợp với quy hoạch và thực tế thi công của Dự án.

\* Các thông tin, cam kết chính thức sẽ được quy định cụ thể tại Hợp đồng mua bán.

\* Việc quản lý, vận hành và kinh doanh của khu đô thị sẽ theo quy định của Ban quản lý tại từng thời điểm.